



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1367

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΑΓΙΟΣ Κοινότητα Καμαρίτσας του Ν. Ευβοίας. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) ΚΗΠΟΙ και β) ΣΠΗΛΙΕΣ του Ν. Ευβοίας. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγριοβοτάνι Κοινότητα Αγριοβοτάνου του Ν. Ευβοίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11417/ΕΠΑ 1667

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΑΓΙΟΣ Κοινότητα Καμαρίτσας του Ν. Ευβοίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την ... απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καμαρίτσας.

6. Την 10407/ΕΠΑ 1514/21.11.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 2η γνωμοδότηση του 42ου /86 πρακτικό του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αριθ. α) Ζ/1350/25.4.86, β) Ζ/3397/27.10.86 έγγραφα Δασαρχείου Χαλκίδας, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΑΓΙΟΣ Κοινότητα Καμαρίτσας σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.

85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΑΓΙΟΣ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός Οικισμός.

Π.Καθορίζουμε : 1) Τα όρια του οικισμού ΑΓΙΟΣ Κοινότητα Καμαρίτσας του Ν. Ευβοίας με στοιχεία:

α) ΑΓΙΟΣ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000. που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σερά ισχύος μια περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό α) ΑΓΙΟΣ Κοινότητα Καμαρίτσας αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό ΑΓΙΟΣ Κοινότητα Καμαρίτσας τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 8 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

② 2. APXITECTONIKOS TYPOS

ALLIGAPPIKIP ANANPILIH

[illegible][illegible]

②

ΠΡΩΤΟΣ ΛΗΓ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΘΡΩΣΤΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΩΜΑΤΟΣ ΣΥΝΕΧΕΣ ΠΛΕΥΡΗΝΟ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στεγνός μονόκαλτος 2. στεγνός διόλιγος 3. στεγνός τετράλιγος 4. δώματος 5. δώλου	567/3	8.1	567/3	8.1	567/3	8.1	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. στεγνός μονόκαλτος 2. στεγνός διόλιγος 3. στεγνός τετράλιγος 4. δώματος 5. δώλου </div>
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις	567/3	8.1	567/3	8.1	567/3	8.1	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις </div>
Γ	1. ανοιχτός αεράλιος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-καλιότι 5.	567/3	8.1	567/3	8.1	567/3	8.1	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. ανοιχτός αεράλιος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταθ-καλιότι 5. </div>
Δ	1. εξώστην 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. ετών (καμινιά) 5. ποσάστ ανοιγμάτων	567/3	8.1	567/3	8.1	567/3	8.1	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. εξώστην 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. ετών (καμινιά) 5. ποσάστ ανοιγμάτων </div>
Ε	1. οριζόντια πρόξ 2. ημικυκλικό πρόξ 3. τοξοτό πρόξ 4.	567/3	8.1	567/3	8.1	567/3	8.1	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. οριζόντια πρόξ 2. ημικυκλικό πρόξ 3. τοξοτό πρόξ 4. </div>
Ζ	1. τοιχοδομιά 2. κορυφή 3. περσινιά 4. με καίτια 5. με φανίτη 6.	567/3	8.1	567/3	8.1	567/3	8.1	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ 1. τοιχοδομιά 2. κορυφή 3. περσινιά 4. με καίτια 5. με φανίτη 6. </div>

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ② Σε περίπτωση που οι επιμέρους πηγές με ημερομηνία 7/2/87 είναι να υπερβεί το 30% (πυρές).

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. γέφυρα 2. κορινθιαία 3. παραστάδες 4. φορητά 5. αετώματα 6. καμινιάδες							OK

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Β	1. μονόκαλτος 2. μονόκαλτος χαμηλός 3. άλλος τρόπος							OK

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Α	1. ΠΕΤΡΑ 2. ΣΥΛΛΕΞ-ΚΟΙΛΙΑ 3. ΞΥΛΟ 4. ΤΟΥΒΛΟ												

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Β	1. ΠΕΤΡΑ 2. ΣΥΛΛΕΞ-ΚΟΙΛΙΑ 3. ΞΥΛΟ 4. ΤΟΥΒΛΟ												

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ②

ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1) Επιδράζεται μόνο στις όψεις του όρου με υψος ≤ 100 μέτρων

2) Πάνω από τον χαμηλό μανδρό-τοιχο επιτρέπεται καμινιά ή άλλος τρόπος αερίσματος.

3) Μανδρότοιχος υψους επιτρέπεται μόνο όταν είναι χύμα ή τούβλο αντιστάθμισης.

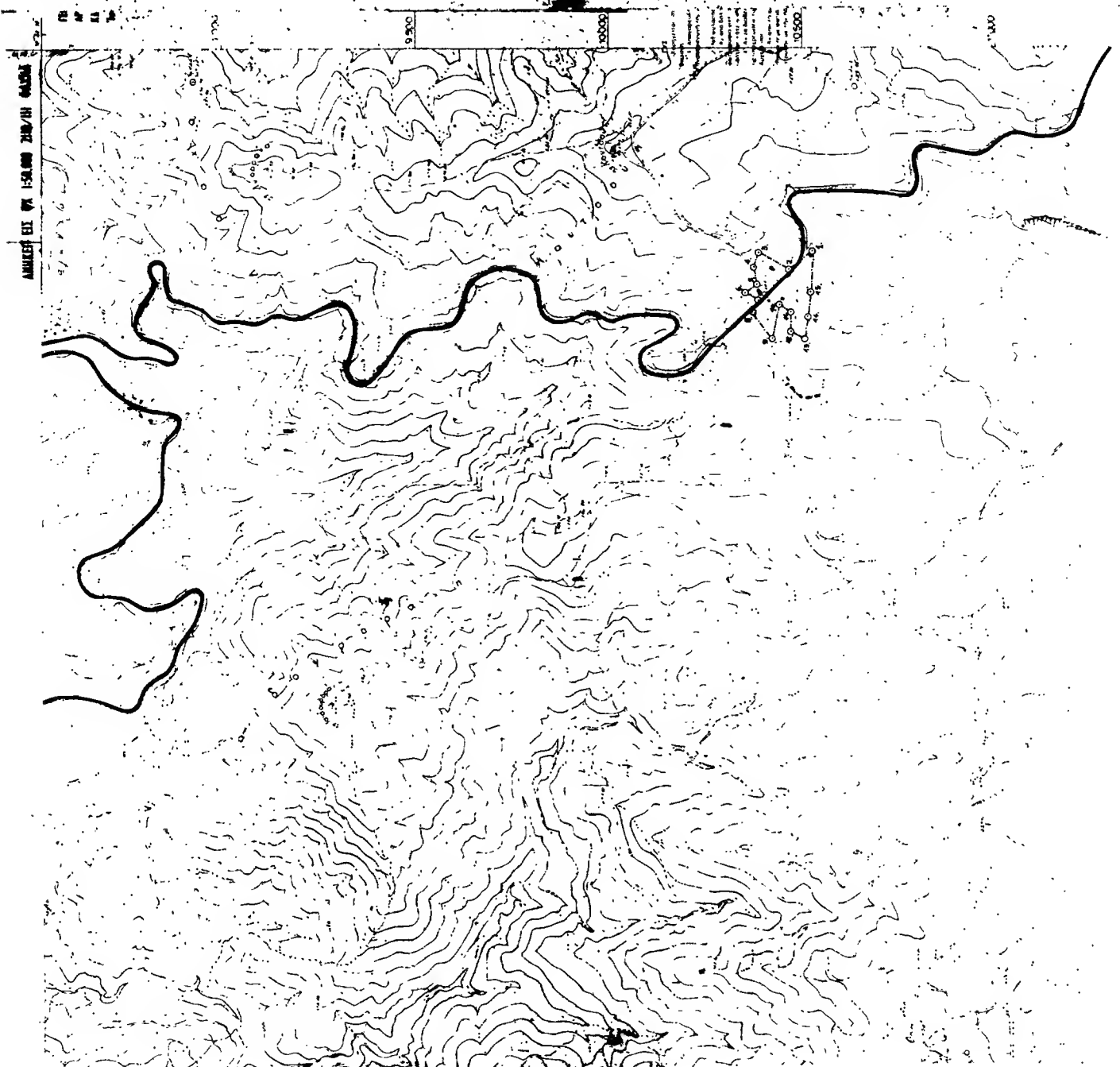
ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΤΗΝ 11/4/89/ΕΡΑ/1669/Β-12-86

ΑΠΟΡΑΦΗ Ε. ΝΟΜΑΡΧΙΑ

Η ΠΡΟΓΡΑΦΗ ΕΤΑ

Σοφία Σαράβα

Αρχ. Μητ. Α. Β

[illegible]

Αριθ. 11419/ΕΠΑ 1669

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) ΚΗΠΟΙ και β) ΣΠΗΛΙΕΣ του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. α) 22/10.8.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κήπων.

6. Την με αριθ. πρωτ. 10665/ΕΠΑ 1555/24.11.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 09 γνωμοδότηση του 42ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αριθ. 3678/11.11.86 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατασσουμε τους οικισμούς α) ΚΗΠΟΙ και β) ΣΠΗΛΙΕΣ σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΚΗΠΟΙ: Ενδιαφέρων, Στασιμος, Συνεκτικός και Μεσαίος οικισμός.

β) ΣΠΗΛΙΕΣ: Ενδιαφέρων, Στασιμος, Συνεκτικός και Μικρός οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε: 1) Τα όρια των οικισμών α) ΚΗΠΟΙ και β) ΣΠΗΛΙΕΣ του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον α) ΚΗΠΟΙ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1).

β) ΣΠΗΛΙΕΣ: (1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) όπως αυτά φαίνονται στα

συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ: 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της ΕΠΑ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς: α) ΚΗΠΟΙ και β) ΣΠΗΛΙΕΣ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς: α) ΚΗΠΟΙ και β) ΣΠΗΛΙΕΣ, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων ενός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

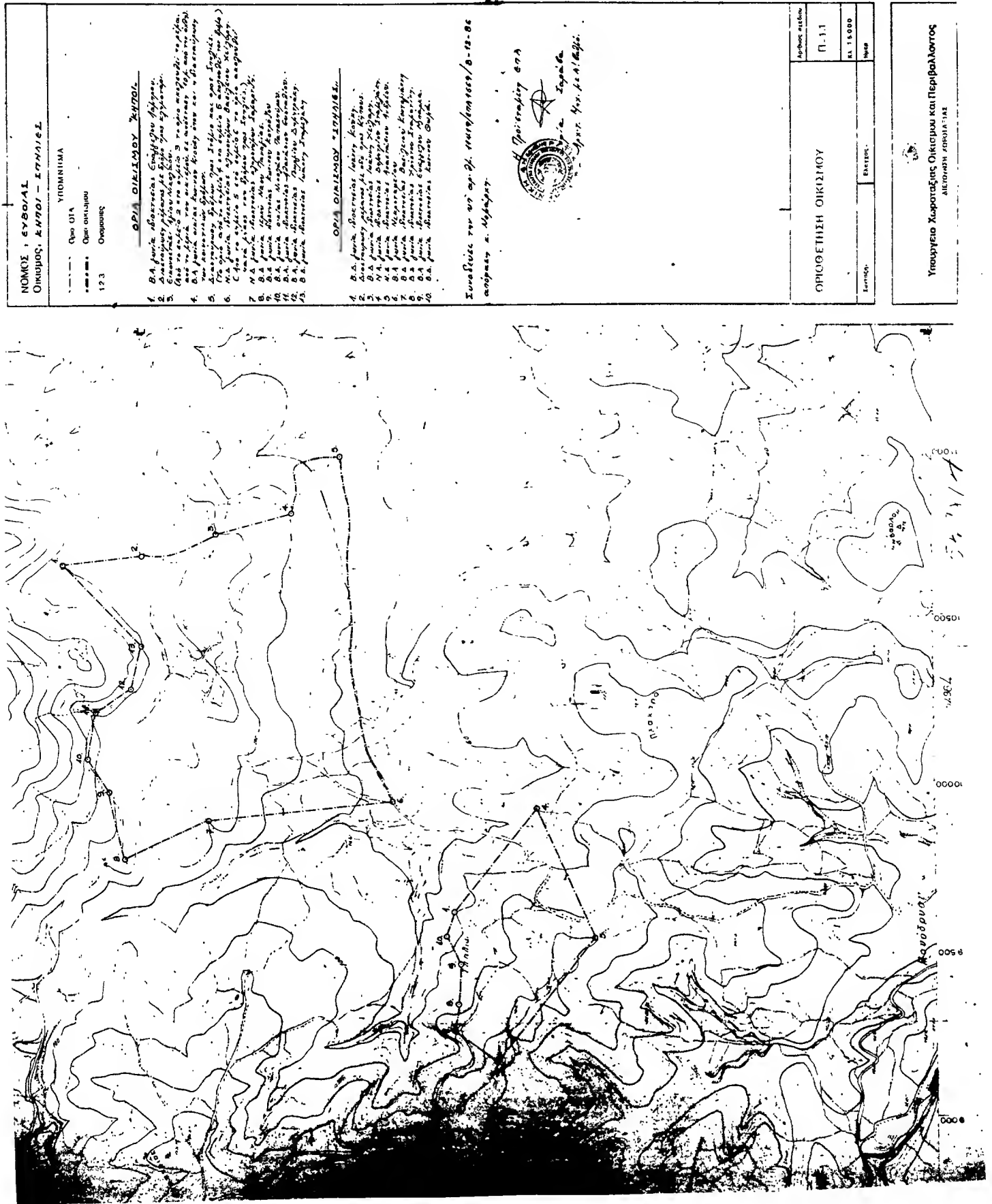
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 8 Δεκεμβρίου

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



ΝΟΜΟΣ, ΕΥΒΟΛΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΚΗΤΟΙ - ΣΤΗΛΙΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	Ονομα
123	Ονομα
<p>ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΗΤΟΙ</p> <p>1. Β.Α. για τα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>2. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>3. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>4. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>5. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>6. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>7. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>8. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>9. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>10. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>11. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>12. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>13. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>14. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>15. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>16. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>17. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>18. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>19. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>20. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p>	
<p>ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΗΛΙΣ</p> <p>1. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>2. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>3. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>4. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>5. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>6. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>7. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>8. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>9. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>10. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>11. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>12. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>13. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>14. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>15. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>16. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>17. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>18. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>19. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p> <p>20. Διαστήματα διαστήματα διαστήματα διαστήματα.</p>	
<p>Συντάχθηκε τον 17/07/01. Συντάκτης: 17-07-01</p> <p>Αριθμός: 17-07-01</p> <p>Υπογραφή: 17-07-01</p> <p>Σφραγίδα: 17-07-01</p>	
<p>ΟΡΙΣΘΕΙΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</p> <p>Π. 1.1</p> <p>ΕΛ. 15.000</p> <p>ΕΛ. 15.000</p>	
<p>Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ</p>	

Αριθ. 11415/ΕΠΑ 1665

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αγριοβοτάνι Κοινότητα Αγριοβοτάνου του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. α) 16/14.8.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγριοβοτάνου.

6. Την με αριθ. πρωτ. 10982/ΕΠΑ 2909/21.11.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 5η γνωμοδότηση του 42ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. ΗΑ/618/14.3.86 έγγραφο Δασαρχείου Ιστιαίας, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αγριοβοτάνι, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Αγριοβοτάνι: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μεσαίος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε 1) τα όρια του οικισμού Αγριοβοτάνι του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον

α) Αγριοβοτάνι: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,

1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης

Ι. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Αγριοβοτάνι αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό Αγριοβοτάνι, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 8 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νοάρχης

ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙΣ ΤΥΠΟΙΣ (3)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΩΜΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΙΠΕΡΥΟΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓΡΙΟΒΟΤΑΝΙ		ΑΦΗΘΕΣ ΚΟΙΝ. : ΑΓΡΙΟΒΟΤΑΝΙ		ΑΡ. ΕΞΕ. : 0410401		ΝΟΜΟΣ : ΣΥΒΟΛΙΑΣ	
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ	ΣΥΜΒΟΛΙΚΗ ΑΡΙΘΜΩΝ
1	1. στεγνός μονόκλιτος	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ
2	2. στεγνός διτρίκτις	56713	8.1	56713	8.1	2. ΣΩΛΑΣ-ΚΟΙΛΗΜΑ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΔΥΣΧΑΙΤΗΛΑ
3	3. στεγνός τετράκλιτος	56713	8.1	56713	8.1	3. ΕΥΛΟ	7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΔΑΙΚΑ
4	4. δώματος					4. ΤΟΥΒΛΟ	8. ΛΑΦΑΡΙΝΑ
5	5. ούλου						13. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΛΑΤΥΣ ΤΥΠΟΥ
6	1. κύρια όψη	9.8.8.8					
7	2. λοιπές όψεις						
8	3.						
9	1. ανοιχτός αέθλιος						
10	2. ανοιχτός καλυμμένος						
11	3. κλειστός						
12	4. σταθ-κινούμενος						
13	5.						
14	1. εξώστης	1.2.3.12	2.3.12				
15	2. εξωτερικός σκάφος	1.2.3.12					
16	3. δώματος						
17	4.						
18	Ποσοστά ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %				
19	1. οριζόντιο πρέκι						
20	2. πυκνωτικό πρέκι						
21	3. τοξωτό πρέκι						
22	4.						
23	1. τοιχοδομικά						
24	2. κορυμνά						
25	3. περασιμότητα						
26	4. με καύση						
27	5. με σφιντ						
28	6.						
29	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1) ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	2) ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	3) ΕΙΣΙΤΕΙ	4) ΕΙΣΙΤΕΙ	5) ΕΙΣΙΤΕΙ	6) ΕΙΣΙΤΕΙ
30	1) ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	2) ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	3) ΕΙΣΙΤΕΙ	4) ΕΙΣΙΤΕΙ	5) ΕΙΣΙΤΕΙ	6) ΕΙΣΙΤΕΙ	7) ΕΙΣΙΤΕΙ
31	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
32	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
33	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
34	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
35	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
36	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
37	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
38	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
39	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
40	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
41	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
42	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
43	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
44	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
45	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
46	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
47	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
48	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
49	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
50	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
51	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
52	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
53	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
54	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
55	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
56	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
57	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
58	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
59	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
60	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
61	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
62	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
63	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
64	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
65	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
66	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
67	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
68	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
69	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
70	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
71	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
72	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
73	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
74	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
75	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
76	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
77	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
78	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
79	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
80	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
81	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
82	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
83	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
84	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
85	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
86	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
87	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
88	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
89	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
90	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
91	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
92	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
93	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
94	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
95	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
96	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
97	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
98	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
99	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
100	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

F2 ΣΥΜΒΟΛΙΑ

Το σχέδιο εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του κτιρίου είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΒΟΛΙΑΣ και διακρίνεται από τα χαρακτηριστικά που αναφέρονται στο 5.1.1. Η μελέτη είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΒΟΛΙΑΣ.

F3 ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ

Επιτρέπεται μέχρι 30% ανοίγματα ανοιγμάτων ανα

F5 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

1) Επιδείχεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 4,00 μέτρα. 2) Πάνω από τον χώρο του δρόμου, ο επιτρεπόμενος κλίμακας είναι ο ίδιος με τον χώρο του δρόμου. 3) Μονοκόμπος ή πολλαπλός επιτρεπόμενος όταν καλύπτει χώρο του δρόμου.

Συνολικά των μελετών 1665/8-12-86

Αποφασίζοντας κ. Νομάρχτη,

Η Προϊσταμένη ΕΠΑ

Σοφία Σοφία
Αρχ. Μητ. 17.12.86

